



Muzeum Szlachty Mazowieckiej
w Ciechanowie
Wpłynęło dnia 19.10.2022r.
Nr rej. 3008 Ilość zał.
Podpis Marek

Ciechanów, 18 października 2022 r.

DC.5142.254.2022.KL

DECYZJA Nr 577/DC/2022

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 840), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 września 2022 r. (uzupełnionego dnia: 13 października 2022 r.), *Muzeum Szlachty Mazowieckiej w Ciechanowie, ul. Warszawska 61A, 06-400 Ciechanów*, na prowadzenie robót budowlanych polegających na *robotach remontowych płyty balkonowej* budynku biurowego *Muzeum Szlachty Mazowieckiej w Ciechanowie przy ul. Warszawskiej 61A (działka nr ewid. 480/2, obręb ewid. Śródmieście)* wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego jako *oficyna bankowa w Ciechanowie, przy ul. Mickiewicza 4 (Warszawskiej 61), zbudowana ok. 1925 r., siedziba Państwowej Służby Ochrony Zabytków pod nr rej. A-254*,

ORZEKAM

1. Udzielić pozwolenia *Muzeum Szlachty Mazowieckiej w Ciechanowie, ul. Warszawska 61A, 06-400 Ciechanów*, na prowadzenie robót budowlanych polegających na *robotach remontowych płyty balkonowej* budynku biurowego *Muzeum Szlachty Mazowieckiej w Ciechanowie przy ul. Warszawskiej 61A (działka nr ewid. 480/2, obręb ewid. Śródmieście)* wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego jako *oficyna bankowa w Ciechanowie, przy ul. Mickiewicza 4 (Warszawskiej 61), zbudowana ok. 1925 r., siedziba Państwowej Służby Ochrony Zabytków pod nr rej. A-254*;
2. Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych zawiera m.in.: inwentaryzację istniejącego balkonu; demontaż barierki balkonowej, oczyszczenie oraz ponowne pomalowanie; demontaż obróbek blacharskich i wykonanie nowych elementów obróbkowych z zachowaniem geometrii; rozebranie płyty balkonowej; wykonanie szalunku płyty balkonowej z zachowaniem geometrii balkonu; zabetonowanie balkonu, montaż nowych obróbek oraz uprzątnięcie placu budowy.
Ww. roboty budowlane prowadzone będą według *Projektu płyty wspornikowej żelbetowej (balkonu) w budynku biurowym Muzeum*, autorstwa inż. Sebastiana Pawła Cywińskiego z kwietnia 2022 r.;
3. Decyzja jest ważna w terminie do 31 grudnia 2023 r.;
4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
5. Określić warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których

mowa w art. 37c ustawy;

6. Określić warunek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 5:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 5,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 5, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;
7. Określić warunek polegający na obowiązku niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
8. Określić warunek polegający na zawiadomieniu wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych.

UZASADNIENIE

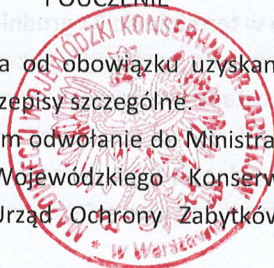
W dniu 21 września 2022 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek *Muzeum Szlachty Mazowieckiej w Ciechanowie, ul. Warszawska 61A, 06-400 Ciechanów*, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na *robotach remontowych płyty balkonowej* budynku biurowego *Muzeum Szlachty Mazowieckiej w Ciechanowie przy ul. Warszawskiej 61A (działka nr ewid. 480/2, obręb ewid. Śródmieście)*, na podstawie dokumentacji projektowej pn. *Projekt płyty wspornikowej żelbetowej (balkonu) w budynku biurowym Muzeum*, autorstwa inż. Sebastiana Pawła Cywińskiego z kwietnia 2022 r. Właściwość rzeczowa tutejszego organu w rozpatrywanej sprawie wynika z faktu wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego oficyny bankowej w Ciechanowie, przy ul. Mickiewicza 4 (Warszawskiej 61), zbudowanej ok. 1925 r., siedziby Państwowej Służby Ochrony Zabytków figurującej pod nr rej. A-254 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 24 października 1991 r. (znak: KL.III.5340-2/91). Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Przedmiotowe roboty budowlane wynikają z konieczności podjęcia działań ratowniczych i zabezpieczających obiekt. Przyjęte metody przy zachowaniu warunków określonych w osnowie niniejszej decyzji mogą być zaakceptowane ze stanowiska konserwatorskiego dlatego orzeczono jak w sentencji

POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego lub inne przepisy szczególne.

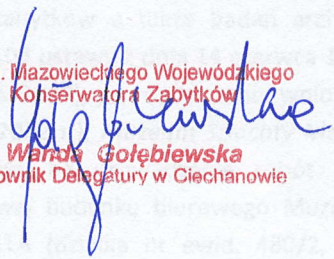
Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Ciechanowie na adres: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie – Delegatura w



Ciechanowie, 06-400 Ciechanów, ul. Strażacka 6 {tel. (+23) 672 49 52, fax (+23) 673 29 01}, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Wanda Gołębiewska
Kierownik Delegatury w Ciechanowie

Otrzymują:

1. Muzeum Szlachty Mazowieckiej w Ciechanowie;
2. aa.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Ciechanowie (ePUAP).
2. PINB w Ciechanowie (ePUAP).
3. Urząd Miasta Ciechanów (ePUAP).